

Załącznik nr 4b do SIWZ po modyfikacji SIWZ z dnia 21.01.2020r.

**UMOWA nr NZP/DE/1/M/2020 – wzór umowy (DOTYCZY CZĘŚCI NR 2 ZAMÓWIENIA)
zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr NZP/DE/1/2020
w dniur. w Legnicy**

pomiędzy

Legnickim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. z siedzibą w Legnicy (59-220) przy ul. Nowodworskiej 60, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000124337, NIP 691-020-39-67, REGON 390081536, kapitał zakładowy: 17.618.020,00 zł, telefon 76/ 856-63-50, fax. 76/ 856-63-55, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowaną przez: Bogusława Grabonia – Prezesa Zarządu

a

.....
.....
.....
zwaną dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowaną przez:
.....

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843), zwaną w dalszej części „ustawą Pzp”. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniur. pod numerem, na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

§ 1. Przedmiot ubezpieczenia

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia na świadczenie usług ochrony ubezpieczeniowej we wszystkich Zakładach Zamawiającego (lokalizacjach), o których mowa w ust. 2, zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, złożoną ofertą Wykonawcy z dniar. oraz zawartymi na podstawie niniejszej umowy umowami indywidualnymi (polisami) w zakresie ubezpieczenia mienia Zamawiającego.
2. Zamawiający prowadzi działalność gospodarczą w niżej wymienionych lokalizacjach:
 - 1) Główna siedziba Zamawiającego, Zakład Inżynierii Miejskiej - Legnica, ul. Nowodworska 60,
 - 2) Zakład Oczyszczania Miasta - Legnica, ul. Nowodworska 48,
 - 3) Zakład Zagospodarowania Odpadów - Legnica, ul. Rzeszotarska 1,
 - 4) Zakład Usług Pogrzebowych - Legnica, ul. Wrocławska 124 oraz Cmentarz Komunalny dla miasta Legnicy w Jaskowie,
 - 5) Dział Zieleni Miejskiej - Legnica, ul. Orła Białego 8,
 - 6) Dział Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt, Baza magazynowa - Legnica, ul. Ceglana 1-2.

§ 2. Okres ubezpieczenia

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesiące i obowiązuje od dniar.**
2. Zawarcie umowy ubezpieczenia Wykonawca potwierdza poprzez wystawienie na podstawie niniejszej umowy stosownych polis ubezpieczeniowych (umów indywidualnych).

**** Planowany termin rozpoczęcia obowiązywania umowy (ochrony ubezpieczeniowej) to 08.02.2020r.**

3. Polisy ubezpieczeniowe (umowy indywidualne) zawierane będą na okresy 12-miesięczne w taki sposób, aby zachować ciągłość ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

§ 3. Zasady ubezpieczenia

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy z dniar. oraz polisy ubezpieczeniowe (umowy indywidualne) stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Polisy ubezpieczeniowe, o których mowa w § 2 ust. 2 zostaną zawarte i zrealizowane przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego Pana Roberta Borzycza, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą *Kancelaria Brokerska Robert Borzycz z siedzibą w Legnicy przy ul. Mickiewicza 10*. Wykonawca zapłaci brokerowi wynagrodzenie kurtażowe wg zwyczajowo obowiązujących stawek.
3. Wykonawca ustanawia Pana/Panią, tel. jako osobę uprawnioną do bezpośredniego kontaktu z Zamawiającym oraz z prowadzącym obsługę Zamawiającego brokerem, o którym mowa w ust. 2.
4. *Klauzula fakultatywna zaoferowana przez Wykonawcę: Klauzula automatycznego pokrycia obejmująca ochronę wszystkie nowo nabyte nieruchomości, ruchomości oraz środki trwałe i wyposażenie, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia na skutek dokonanych inwestycji, remontów lub modernizacji. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się w momencie przejścia na Ubezpieczonego ryzyka utracenia bądź uszkodzenia mienia. Ubezpieczony powinien zgłosić do Ubezpieczyciela i podać nowe wartości środków trwałych i wyposażenia w terminie 30 dni po zakończeniu każdego kwartału w okresie ubezpieczenia. Składka za dodatkową sumę ubezpieczenia zostanie naliczona wg taryf zastosowanych w ofercie Wykonawcy, przy zastosowaniu zasady „pro rata temporis”. Limit odpowiedzialności: 100 000 PLN.**

§ 4. Warunki zmian w umowie

1. W okresie obowiązywania umowy warunki ubezpieczenia nie mogą zostać zmienione w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2-4.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) rozszerzenie zakresu ubezpieczenia na wnioszek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy w przypadku ujawnienia się, bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego, nie przewidzianego w SIWZ,
 - 2) zmiana ilości nabywanych przez Zamawiającego środków trwałych, modernizacje i ulepszenia środków trwałych, wdrażanie nowych inwestycji- poza wysokości rozliczane zgodnie z klauzulą automatycznego pokrycia,
 - 3) zmiana ilości posiadanego przez Zamawiającego mienia na podstawie umów cywilnoprawnych, nakładających na Zamawiającego obowiązek ubezpieczenia,
 - 4) likwidacja środków trwałych,
 - 5) zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian przepisów prawnych,
 - 6) korzystne dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian OWU Wykonawcy,
 - 7) zmiana wysokości sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej,
 - 8) zmiana brokera ubezpieczeniowego prowadzącego obsługę Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 2,
 - 9) w przypadku zaistnienia konieczności wdrożenia odrębnym Załącznikiem do niniejszej umowy zaleceń, o których mowa w § 7 ust. 6 oraz w przypadku zaistnienia konieczności zmiany wprowadzonych uprzednio zaleceń.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących sytuacjach:

* Zapisy umowne zostaną dostosowane do oferty Wykonawcy. Wykonawca w ramach kryterium oceny ofert może zaoferować szerszy pakiet ubezpieczenia (klauzulę fakultatywną) niż bezwzględnie wymagany przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do umowy).

- 1) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, jeżeli okoliczności te będą miały wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
- 2) w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług (w przypadku wprowadzenia na usługi ubezpieczeniowe podatku od towarów i usług),
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi jedna z wyżej wymienionych zmian z zastrzeżeniem, o którym mowa powyżej, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego- dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych - jeszcze nie dokonano.
- 3) w przypadku, kiedy szkodowość przekracza wskazany w § 6 ust. 2 pkt 2) lit. c) wskaźnik szkodowości, Strony dopuszczają możliwość renegocjacji stawek ubezpieczeniowych. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 10 miesięcy pierwszego roku ochrony ubezpieczeniowej;
- 4) w przypadku gdy suma ubezpieczenia na początek kolejnego okresu ubezpieczenia (drugiego roku ochrony ubezpieczeniowej) okaże się niższa niż 80% zadeklarowanej sumy ubezpieczenia na dzień jej zawarcia Wykonawca jest uprawniony do renegocjacji warunków ubezpieczenia.
4. Strony mają prawo do żądania zmiany umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wskazanej w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
5. Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmian do treści umowy na podstawie umotywowanego wniosku od Wykonawcy. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonywane są przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie zmiany umów indywidualnych (polis ubezpieczeniowych) wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej umowy, a treścią umów indywidualnych (polis ubezpieczeniowych) lub Ogólnych Warunków Ubezpieczenia, decyduje treść niniejszej umowy.
8. W przypadku sprzeczności Ogólnych Warunków Ubezpieczenia z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, decyduje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie Ogólne/ Szczególne Warunki Ubezpieczenia wraz z Klauzulami stosowane przez Wykonawcę.

§ 5. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają szacunkowe maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (za pełny okres ubezpieczenia za wszystkie ryzyka ubezpieczeniowe określone składką) na kwotę: zł (słownie:).
2. Zamawiający dokona płatności składki ubezpieczeniowej na konto bankowe Wykonawcy wskazane w wystawionych przez Wykonawcę polisach potwierdzających ochronę ubezpieczeniową.
3. Płatność składki ubezpieczeniowej nastąpi jednorazowo za 12-miesięczny okres ubezpieczenia dla każdej z wystawionych przez Wykonawcę polis ubezpieczeniowych (umów indywidualnych) w terminie 14 dni, licząc od wystawienia polisy ubezpieczeniowej.
4. Nieopłacenie przez Zamawiającego raty składki ubezpieczeniowej w terminie przewidzianym w ust. 3 nie powoduje ustania odpowiedzialności ubezpieczeniowej Wykonawcy.

§ 6. Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach, o których mowa w art. 145a ustawy Pzp,
 - 2) Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec każdego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego, przy czym Wykonawca (Ubezpieczyciel) może wypowiedzieć umowę jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:
 - a) niemożność uzyskania przez Wykonawcę pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w umowie ubezpieczenia,
 - b) znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego,
 - c) przekroczenie wskaźnika szkodowości, tj. gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczenia wskazanego w Pakiecie I i Pakiecie II w Załączniku nr 1 do umowy, tj. procentowy stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i rezerwy szkodowej do zapłaconej składki brutto będzie wyższy niż 40%.
 - 3) Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Zamawiający nie wdroży zaleceń, o których mowa w § 7 ust. 6.
3. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. W przypadku, o którym mowa powyżej rozwiązaniu ulegają również umowy indywidualne (polisy ubezpieczeniowe) zawarte w oparciu o niniejszą umowę.
4. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wykonawcy należy się składka za okres, w którym udzielał ochrony ubezpieczeniowej. Rozliczenie składek nastąpi z rozliczeniem co do dnia, według zasady pro rata temporis.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory między Stronami wynikające z umowy rozstrzygane będą na zasadzie wzajemnego porozumienia.
2. Jeżeli Strony nie osiągną kompromisu wówczas sprawy sporne kierowane będą do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
5. Dla celów niniejszej umowy wszelkie zawiadomienia, wezwania i inne informacje, które są wymagane lub przewidziane przez nią, będą doręczane drugiej Stronie: listem zwykłym/ listem poleconym/ przesyłką kurierską/ faksem/ pocztą elektroniczną i skutkować w momencie doręczenia go danej ze Stron.
6. Wykonawca zastrzega prawo do sformułowania zaleceń (rekomendacji) po przeprowadzonej inspekcji oraz zobowiązania Zamawiającego do ich wykonania w uzgodnionych terminach. W przypadku wniesienia uwag przez Zamawiającego do sformułowanych przez Wykonawcę zaleceń, Strony umowy ubezpieczenia wspólnie wypracują stanowisko co do przedstawionych rekomendacji (zaleceń), które zostaną wprowadzone odrębnym Załącznikiem do niniejszej umowy. Wykonawca jest uprawniony do sprawdzania prawidłowości wdrożenia przez Zamawiającego zaleceń.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dniar. wraz z załącznikami (tylko przy egzemplarzu Zamawiającego).

8. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Załącznik nr 1 do Umowy nr NZP/DE/1/M/2020 z dnia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA po modyfikacji SIWZ z dnia 21.01.2020r.

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe ubezpieczenie mienia (w zakresie ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów oraz od kradzieży z włamaniem i rabunku) Legnickiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

Informacja n/t parametrów ryzyka (szkodowości) znajduje się w Załączniku M2 do SIWZ.

Poniżej znajduje się szczegółowy opis dwóch pakietów ubezpieczeniowych składających się na kompletny przedmiot zamówienia.

PAKIET I: Ubezpieczenie od ognia i innych żywiołów

1. Zakres ubezpieczenia:

Ogień, eksplozja, implozja, upadek statku powietrznego, jego części lub ładunku, uderzenie pioruna, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie, huk ponaddzwiękowy, działanie dymu lub sadzy, powódź, przenikanie wód gruntowych, przerwanie wałów przeciwpowodziowych, deszcz nawalny, grad, zaleganie i topnienie śniegu lub lodu, huragan (parametr wiatru 17 m/s), upadek lub przewrócenie się na ubezpieczone mienie drzew, masztów, sąsiadujących budowli, budynków lub ich części, zapadanie, trzęsienie lub osuwanie się ziemi, zalanie cieczami wydostającymi się z urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych lub centralnego ogrzewania, także na skutek ich awarii lub nieprawidłowego użycia, uszkodzenia na skutek działania temperatury, zalanie z dachów i orynnowania wynikające z topnienia zalegającego śniegu lub lodu o ile przyczyną rozszczelnienia było zamarznięcie wody, a zły stan techniczny dachu lub rynien nie był bezpośrednią szkody, akcji ratunkowej, gaśniczej lub innego działania mającego na celu zmniejszenie strat lub zagrożeń, prowadzonej w związku z którymkolwiek z wyżej wymienionych zdarzeń.

Dla lokalizacji Zakładu Zagospodarowania Odpadów (59-220 Legnica, ul. Rzeszotarska) wprowadza się:

- 1) wyłączenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w związku ze składowaniem odpadów wewnątrz hali sortowania odpadów poza godzinami pracy zakładu,
- 2) w zakresie pożaru, wybuchu, implozji, dymu i sadzy (niezależnie od przyczyny powstania)- limit odpowiedzialności w wysokości 5 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z podlimitem 2 000 000 PLN dla sortowni odpadów na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

2. Rodzaj wartości:

- 1) nieruchomości: odtworzeniowa,
- 2) majątek ruchomy: księgową brutto,
- 3) pojemniki na odpady: księgową brutto.

3. System ubezpieczenia:

- 1) nieruchomości i majątek ruchomy: na sumy stałe,
- 2) pojemniki na odpady: na pierwsze ryzyko (limit odpowiedzialności: 200 000 PLN).

4. Przedmiot ubezpieczenia, lokalizacja i sumy ubezpieczenia: zgodnie z Załącznikiem M1 do SIWZ.

5. Franszyza redukcyjna/ Udział własny:

- 1) 1 000 PLN, z zastrzeżeniem niżej wymienionego przypadku,
- 2) dla lokalizacji Zakładu Zagospodarowania Odpadów (59-220 Legnica, ul. Rzeszotarska) w zakresie pożaru, wybuchu, implozji, dymu i sadzy (niezależnie od przyczyny powstania) franszyza redukcyjna wynosi:



- a) 15% ustalonego odszkodowania nie mniej niż 200 000 PLN do dnia wykonania Zaleceń, o których mowa w § 7 ust. 6 umowy nr NZP/DE/1/M/2020 (jeżeli takie zalecenia zostaną sformułowane i wprowadzone odrębnym Załącznikiem do w/w umowy),
- b) 10% ustalonego odszkodowania nie mniej niż 100 000 PLN od dnia następnego po dniu wykonania Zaleceń, o których mowa w § 7 ust. 6 umowy nr NZP/DE/1/M/2020 (jeżeli takie zalecenia zostaną sformułowane i wprowadzone odrębnym Załącznikiem do w/w umowy).

Przez wykonanie zaleceń należy rozumieć sytuację, w której Ubezpieczyciel zweryfikował na miejscu lub na podstawie dokumentów, w zależności od decyzji Ubezpieczyciela, pisemną informację Ubezpieczającego o ich wykonaniu (wraz z taką informacją Ubezpieczający powinien przekazać Ubezpieczycielowi dokumenty źródłowe).

6. **Franszyza integralna:** Nie większa niż 300 PLN.

7. **Klauzule obligatoryjne:**

- 1) Klauzula przepięć: Ochronę ubezpieczeniową rozszerza się o szkody powstałe w wyniku pośredniego uderzenia pioruna, a także powstałe w wyniku powstania prądu zwarciovego lub podania napięcia o niewłaściwych parametrach. Minimalny limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 200 000 PLN. Ochrona ubezpieczeniowa istnieje pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry). Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.), a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.
- 2) Klauzula reprezentantów: Ogranicza się wyłączenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody spowodowane wskutek winy umyślnej i rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego lub osób, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność jedynie do reprezentantów Ubezpieczonego, przy czym za reprezentantów Ubezpieczonego uważa się osoby lub organ wieloosobowy (Zarząd), które zgodnie z obowiązującymi przepisami i statutem uprawnione są do zarządzania ubezpieczonym podmiotem gospodarczym.
- 3) Klauzula szybkiej likwidacji szkód: Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż na trzy dni robocze, przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. Klauzula dotyczy szkód, których łączna wartość strat wynikających ze zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową nie przekracza 10 000 PLN.
- 4) Klauzula ograniczenia zasady proporcji: Ustala się, że w przypadku kiedy wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu nie stosuje się zasady proporcjonalnego zmniejszenia wypłaty odszkodowania, jeżeli określona w polisie suma ubezpieczenia jest niższa, niż wartość mienia w dniu szkody będąca podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia.
- 5) Klauzula Leeway'a: Ustala się, że w przypadku wystąpienia szkody Ubezpieczyciel odstąpi od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania, jeżeli oszacowana na dzień powstania szkody wartość ubezpieczonej pozycji mienia nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia zapisanej w umowie ubezpieczenia.
- 6) Klauzula uderzenia pojazdu własnego: Włącza się odpowiedzialność za szkody spowodowane uderzeniem pojazdu posiadanego lub używanego przez Ubezpieczonego lub przez osoby, za które ponosi odpowiedzialność.
- 7) Klauzula jurysdykcji: Ustala się, że wszelkie ewentualne spory wynikające z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy właściwe dla siedziby Ubezpieczonego.
- 8) Klauzula dewastacji: Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchome należące do Ubezpieczonego od zniszczenia lub uszkodzenia na skutek dewastacji lub czynu chuligańskiego, w tym także pomalowania, zarysowania, graffiti. Limit odpowiedzialności nie mniej niż 50 000 zł (w tym dla graffiti nie mniej niż 10 000 zł) na jedno i wszystkie zdarzenia.

- 9) Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych: Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan zabezpieczeń przeciwpożarowych w miejscu ubezpieczenia, w którym znajduje się mienie należące do Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające. Ubezpieczyciel przyjmuje istniejące zabezpieczenia przeciwpożarowe za wystarczające pod warunkiem, że są one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz w momencie szkody były sprawne i posiadały wszystkie wymagane odpowiednimi przepisami przeglądy z zastrzeżeniem rekomendacji Ubezpieczyciela wskazanych po przeprowadzonym audycie lub zaleceń sformułowanych i przekazanych Zamawiającemu po wcześniejszych audytach.
- 10) Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie: Ubezpieczyciel zwróci uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczającego w celu usunięcia pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu do 15% wartości powstałej szkody, nie więcej niż 1 000 000 PLN w związku z powstałą szkodą rzeczową objętą umową ubezpieczenia. Limit podwyższa sumę ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Ubezpieczyciel pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.
- 11) Klauzula remontowa: Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu będącym przedmiotem napraw, remontów, prac modernizacyjnych i innych robót budowlanych i prac ziemnych oraz w mieniu przechowywanym w obiektach będących przedmiotem takich prac, jeżeli szkody nie wynikały bezpośrednio z prowadzonych prac.
- a) Ochrona ubezpieczeniowa istnieje pod warunkiem, że:
- prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami i są prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania,
 - realizacja robót nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
 - roboty prowadzone są przez lub na zlecenie Ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytkowania/ eksploatacji, w miejscu ubezpieczenia wskazanym w dokumencie ubezpieczenia,
 - obszar wykonywanych prac jest wydzielony i oznakowany zgodnie z obowiązującymi wymogami.
- b) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
- powstałe wskutek katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej,
 - spowodowane montażem elementów wyposażenia lub urządzeń niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,
 - w mieniu otaczającym, które są bezpośrednim następstwem niewłaściwego zabezpieczenia i wykonania robót.
 - przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa,
 - dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,
- c) Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowo-budowlanych:
- w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo-budowlanych – do limitu odpowiedzialności określonego w umowie ubezpieczenia, który obowiązuje na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; limit ten powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem drobnych prac oraz koszt ich wykonania,
 - w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów.
- Limit odpowiedzialności: 500 000 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia. Limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli. Ubezpieczający może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej.

Warunkiem obowiązywania Klauzuli dla lokalizacji Zakładu Zagospodarowania Odpadów (59-220 Legnica, ul. Rzeszotarska) jest uprzednie wykonanie zaleceń o których mowa w § 7 ust. 6 umowy nr NZP/DE/1/M/2020 (jeżeli takie zalecenia zostaną sformułowane i wprowadzone odrębnym Załącznikiem do w/w umowy).

- 12) Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie: Ustala się, że zapisane w ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie rozmiaru szkody.

PAKIET II: Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku

1. **Zakres ubezpieczenia:** skutki usiłowanej lub dokonanej kradzieży z włamaniem lub usiłowanego lub dokonanego rabunku (kradzieży rozbójniczej).
2. **Przedmiot ubezpieczenia:** majątek ruchomy (środki trwałe, wyposażenie mniejszej wartości, środki obrotowe), gotówka w lokalach oraz podczas transportu.
3. **System ubezpieczenia:** pierwsze ryzyko.
4. **Sumy ubezpieczenia:**
 - 1) Gotówka od rabunku w lokalach oraz podczas transportu: 40 000 PLN,
 - 2) Mienie ruchome: 50 000 PLN,
 - 3) Koszty naprawy zabezpieczeń: 10 000 PLN.
5. **Klauzule obligatoryjne:**
 - 1) Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie: Ustala się, że zapisane w ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie rozmiaru szkody.
 - 2) Klauzula szybkiej likwidacji szkód: Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż na trzy dni robocze, przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. Klauzula dotyczy szkód, których łączna wartość strat wynikających ze zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową nie przekracza 10 000 PLN.
 - 3) Klauzula jurysdykcji: Ustala się, że wszelkie ewentualne spory wynikające z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy właściwe dla siedziby Ubezpieczonego.
6. **Franszyza redukcyjna: 500 PLN.**

Umowy ubezpieczenia (polisy ubezpieczeniowe) zostaną zawarte i zrealizowane przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego Pana Roberta Borzycha, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą *Kancelaria Brokerska Robert Borzych z siedzibą w Legnicy przy ul. Mickiewicza 10*, który jest brokerem obsługującym Zamawiającego. Wykonawca zapłaci brokerowi wynagrodzenie kurtażowe wg zwyczajowo obowiązujących stawek.

